



WOHN- UND NUTZFLÄCHEN

	Wohnfläche	Nutzfläche	Nebenfläche	Gesamt
Erdgeschoss				
Wohnen/Essen	29,66			29,66
Küche	6,08			6,08
Diele	10,34			10,34
WC	2,45			2,45
Terrasse	3,33	6,67		10,00
Freisitz			28,00	28,00
Garage			32,76	32,76
Gesamt	51,86	6,67	60,76	119,29
Obergeschoss				
Schlafen I	23,88			23,88
Schlafen II	8,68			8,68
Bad	10,50			10,50
Flur	4,28			4,28
Balkon	1,16	2,34		3,50
Gesamt	48,50	2,34		50,84
Keller				
Hobbyraum		23,96		23,96
Vorrat		4,48		4,48
Heizung/Hauswirtschaft		6,96		6,96
Waschen		7,30		7,30
Flur		11,44		11,44
Gesamt		54,14		54,14
Gesamt Einheit	100,36	63,15	60,76	224,27

GRUNDRISS ERDGESCHOSS

	Wohnfläche	Nutzfläche	Nebenfläche	Gesamt
Erdgeschoss				
Wohnen/Essen	29,66			29,66
Küche	6,08			6,08
Diele	10,34			10,34
WC	2,45			2,45
Terrasse	3,33	6,67		10,00
Freisitz			28,00	28,00
Garage			32,76	32,76
Gesamt	51,86	6,67	60,76	119,29

Alle Angaben in m²

Alle Flächen sind Circa- Angaben

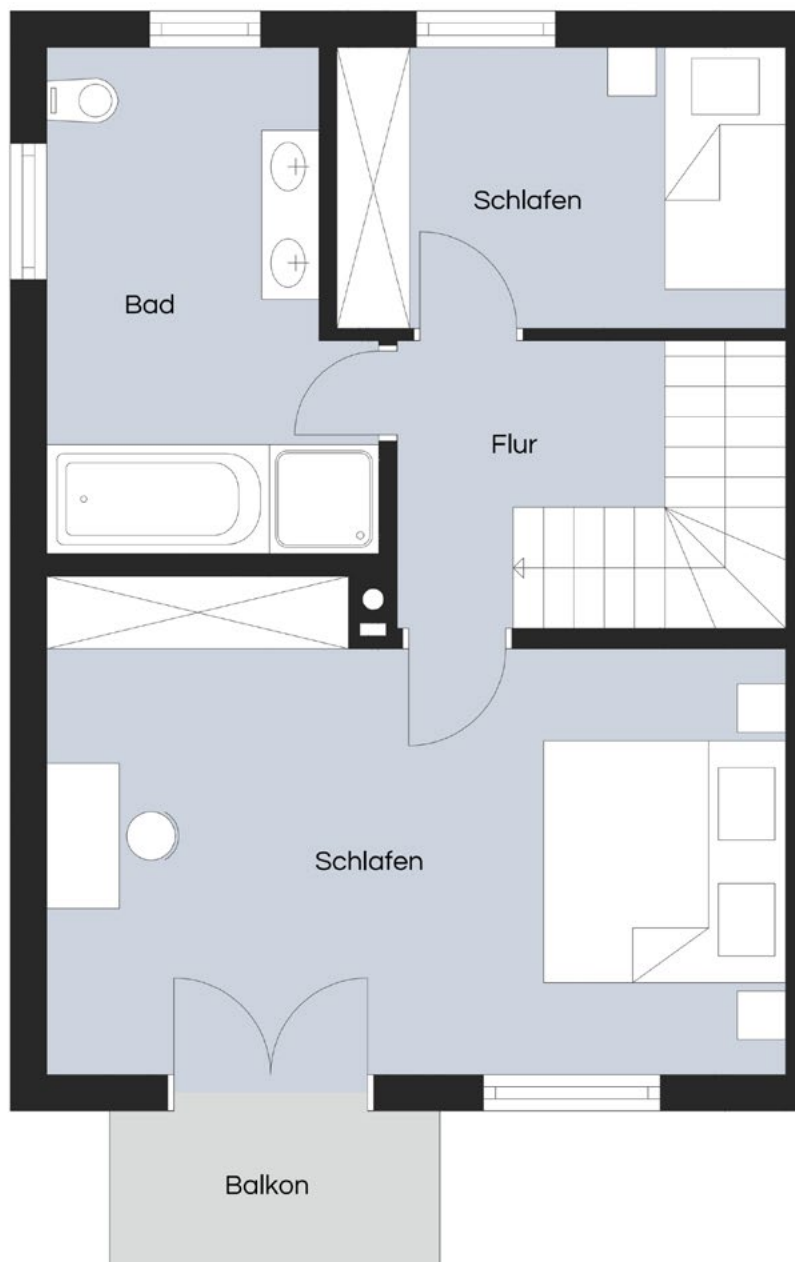


GRUNDRISS OBERGESCHOSS

	Wohnfläche	Nutzfläche	Nebenfläche	Gesamt
Obergeschoss				
Schlafen I	23,88			23,88
Schlafen II	8,68			8,68
Bad	10,50			10,50
Flur	4,28			4,28
Balkon	1,16	2,34		3,50
Gesamt	48,50	2,34		50,84

Alle Angaben in m²

Alle Flächen sind Circa- Angaben



GRUNDRISS KELLERGESSCHOSS

	Wohnfläche	Nutzfläche	Nebenfläche	Gesamt
Keller				
Hobbyraum		23,96		23,96
Vorrat		4,48		4,48
Heizung/Hauswirtschaft		6,96		6,96
Waschen		7,30		7,30
Flur		11,44		11,44
Gesamt		54,14		54,14

Alle Angaben in m²

Alle Flächen sind Circa- Angaben

